

Article pour le bulletin semestriel décembre 2017

Nous sommes à mi-mandat et comme l'a démontré le récent conseil municipal sur le Débat d'Orientation Budgétaire (DOB) en novembre dernier, nous restons confrontés à la grande difficulté d'établir des relations de confiance et de collaboration avec M le Maire.

C'est pourquoi dans cet article de fin d'année 2017, nous nous adressons directement à nos concitoyens pour leur présenter nos commentaires sur la politique municipale et sur les orientations que nous aimerions voir être prises en compte pour les années à venir. (*Lors du DOB nos propositions ont été rejetées par des propos très « désobligeants » de M le Maire*).

C'est ainsi que nous approuvons et soutenons les projets tels que la réhabilitation de l'école des Terre-Neuvas, le parking de la Roulette, la rénovation des Rues du Port et des Français Libres, la restructuration de Vaujoyeux (ils étaient inscrits dans notre programme électoral de 2014).

Mais nous voulons aussi **apporter nos propres contributions** :

- **sur l'école**, nous souhaitons inscrire la construction de la **passerelle** avec l'école maternelle et nous demandons que la ville de Cancale porte l'ambition d'une restauration scolaire municipale avec **une cuisine faite sur place utilisant des produits de qualité, bio et locaux**.

- **sur la Rue du Port et le parking de la Roulette**, nous rappelons que pour notre groupe, l'objectif à terme reste celui d'un **aménagement urbain de la Houle** laissant plus de place aux piétons, conforme aux aspirations d'aujourd'hui. Ces transformations doivent être menées dans la plus grande **concertation** pour un objectif ambitieux d'un haut niveau qualitatif : **la liaison entre le Bourg et la Houle doit être enfin à la hauteur du développement touristique de notre ville, tout en améliorant la qualité de vie des riverains**.

- **sur la restructuration du quartier de Vaujoyeux** , nous insistons pour dire que nous devons saisir cette opportunité pour réaliser un aménagement urbain qui **réponde à de nombreux besoins** :
 - **une offre diversifiée de logements** dans un souci de **mixité sociale** avec notamment **des logements adaptés aux personnes âgées autonomes** (besoin identifié depuis de nombreuses années et qui avait été programmé en 2008 pour une réalisation dans la ZAC du Clos Nogain !)
 - **un équipement rassemblant les associations** (notamment l'épicerie solidaire, l'école de musique et bien d'autres), avec des **espaces culturels** (bibliothèque, expositions, salle de spectacle d'une jauge d'environ 300 places...)
 - **des espaces extérieurs aménagés permettant d'ouvrir sur la ville et sur la mer**, de créer des lieux de vie adaptés pour tous les publics privilégiant les espaces piétons. Le **Théâtre de Verdure** doit être un point fort de ces aménagements (cf les études menées par les étudiants de l'Université Catholique de l'Ouest)
 - **des parkings**, pour voitures et vélos, incontournables, en les intégrant le plus possible à l'environnement, même si nous pensons qu'il faut avant tout privilégier des parkings en amont du centre ville.
 - la **mixité des activités** ne doit pas être exclue (artisanat, commerces ?), incluant le **marché du dimanche**

Un point sur le logement s'impose aussi :

Nous avons regretté que le **projet d'éco-quartier du Clos Nogain** soit abandonné en 2010 et nous espérons qu'il puisse **être repris à moyen terme** car la démarche participative et la qualité de l'habitat associée est porteuse de dynamisme et de lien social.

En attendant, la réalisation de la ZAC des Prés Bosgers a pu répondre à une forte demande de logement sur la commune et malgré le prix du m² que nous avons toujours considéré comme trop élevé à cause des options d'aménagements choisies, il s'avère que les maisons et immeubles se construisent à un bon rythme et c'est bien pour la ville.

En quelques lignes, il nous semble également important d'évoquer **les grands projets pour Cancale portés en ce moment par la communauté d'agglomération** dans le cadre de ses compétences :

- « collecte des déchets » : nous soutenons le déplacement et le développement de la **déchèterie à la Bretonnière** et surtout le **remplacement du compacteur de la Houle** qui devrait enfin se réaliser (sur cette question il sera capital **d'y associer tous les utilisateurs** !)
- « développement économique » : nous **sommes favorables aux extensions des zones d'activités du Vauhariot et de la Bretonnière** ; par contre nous **serons très vigilants sur le projet de cale d'accès à la mer de Port Pican afin qu'il préserve la qualité exceptionnelle de ce site**

Une remarque s'impose à propos de ces différentes extensions ici ou ailleurs, que ce soit pour le logement ou pour les zones d'activités : il faut impérativement avoir la volonté de **minimiser l'impact sur le foncier agricole**, porteur d'avenir lui aussi .

Pour conclure cet article, nous souhaitons revenir sur le besoin de participation et de considération que tous les Cancalais revendiquent, tant sur les aménagements de la Rue du Port, que sur les travaux d'assainissement en cours ou sur les différents projets municipaux. Dans ce sens, les rencontres organisées avec l'architecte pour Vaujoyeux sont intéressantes. Mais il faudrait les généraliser, et faire en sorte que chacun puisse se sentir écouté et considéré avec respect.

Enfin, **sur la méthode de gouvernance municipale**, nous déplorons le fait d'être tenus à l'écart des décisions importantes, M le Maire reste sourd à nos demandes de participation à l'élaboration des projets (même sur la réhabilitation de l'école, nous n'avons jamais été associés !) Nous continuons à solliciter plus de collaboration, car elle est l'expression de la démocratie .

Enfin, nous rappelons **notre attachement au dialogue dans le respect des opinions et notre volonté de rester à l'écoute de tous les Cancalais** : « Nous vous invitons à nous contacter et à venir nous retrouver lors des café-discussions de notre groupe, qui se tiennent régulièrement au Centre Socio-Culturel (le prochain aura lieu le 13 janvier) et sur notre site « ensemble-autrement-cancale.wifeo.com »

Laurence Penvern
6 décembre 2017